



# COMUNE DI SANTA VENERINA

Città metropolitana di Catania

Asta pubblica per la alienazione di immobili di proprietà comunale.

## PUBBLICO INCANTO – VERBALE DI GARA

L'anno **duemilasedici** il giorno **ventitre** del mese di **Agosto** alle **ore 11.00**, nei locali del'Ufficio Tecnico comunale, aperti al pubblico, sono presenti: l'ing. Rosario Arcidiacono, Responsabile settore tecnico, nella qualità di presidente, nonché il geom Salvatore Maugeri, e la Sign.ra Sebastiana Rapisarda nella qualità di testimoni; l'ing Salto Oliveri nella qualità di Ufficiale verbalizzante,

### PREMESSO

**Che** con delibera CC n° 38 del 26.05.2016 è stato approvata la *Ricognizione dei beni immobili di proprietà comunale suscettibili di alienazione e/o valorizzazione per il triennio 2016/2018 ai sensi e per gli effetti dell'art 58 legge 133/2008 di conversione del D.L. 112/08, successivamente integrato dall'art 33, comma 6 del D.L. n° 98/2011 convertito nella legge n° 111/2011 a sua volta modificato dall'art 27 della Legge n° 241/2011 -*

**Che**con delibera G.M. n° 87 del 06/07/2016 è stato approvata per l'anno 2016 *l'alienazione immobili comunali siti in Via Acqua Bongiaro n. 78, Santa Venerina – di seguito riportato:*

#### **Lotto n.1**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiaro n.76, in catasto al **Foglio 20, particella n. 3, sub 12; cat.A/2, piano terra, int.N, vani 7**; Valore di stima: **€ 92.500,00**

#### **Lotto n.2**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiaro n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n. 3, sub 14; cat.A/2, piano primo, int.N,vani 7**; Valore di stima: **€ 92.500,00**

#### **Lotto n. 3**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiaro n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n. 3, sub 20; cat.A/2 piano terra, int. O, vani 7**; Valore di stima: **€ 92.500,00**

#### **Lotto n. 4**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiaro n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n. 3, sub 21 cat.A/2;piano terra, int.N,vani 6,5**; Valore di stima: **€ 85.500,00**

**Lotto n. 5**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n. 3, sub 22; cat.A/2 piano primo, int.O, vani 7**; Valore di stima: **€ 92.500,00**

**Lotto n. 6**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n.3, sub 23;cat.A/2 piano primo, int.N,vani 6,5**; Valore di stima: **€ 85.500,00**

**Lotto n. 7**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n.3,sub 24;cat.A/2,piano secondo,int.O, vani 7**; Valore di stima: **€ 92.500,00**

**Lotto n. 8**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n. 3, sub 25; cat.A/2 piano secondo, int. N, vani 6,5**; Valore di stima: **€ 85.500,00**

**Lotto n. 9**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n. 3, sub 26; cat.A/2, piano terzo, int.O, vani 7**; Valore di stima: **€ 92.500,00**

**Lotto n. 10**

Appartamento facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n.3, sub 27;cat.A/2,piano terzo, int.N, vani 6,5**; Valore di stima: **€ 85.500,00**

**Lotto n. 11**

terrazzo facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, **in catasto al Foglio 20 particella n. 3, sub 28; C/1, piano quarto, int. O, sup 22,00 mq**; Valore di stima: **€ 8.000,00**

**Lotto n. 12**

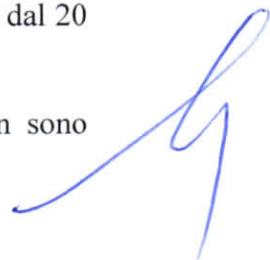
Terrazzo facente parte dell'edificio condominiale sito a Santa Venerina in Via Acqua Bongiardo n.76, in catasto al **Foglio 20 particella n. 3, sub 29; C/1,piano quarto, int.N, sup 2.00 mq**; Valore di stima: **€ 8.000,00**

**Che** con determina dirigenziale n° 205 del 19/07/2016 è stato approvato il *bando per la vendita di immobili comunali siti in via Acqua Bongiardo 76 Santa Venerina*

**Che** il sopracitato avviso d'asta è stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune dal 21.07.2016 al 23.08.2016

**Che**, l'avviso d'asta è stato pubblicato, integralmente, sul sito telematico del Comune dal 20 Luglio 2016 al 23 agosto 2016

**Che** entro il termine prescritto nell'avviso **d'asta (ore 10,00 del 23.08.2016)** non sono pervenute richieste di partecipazione per nessuno del singolo lotto



Tutto ciò premesso l'ing. Rosario Arcidiacono, Responsabile del Settore Tecnico, nella qualità di Presidente di gara, alla presenza dei testimoni: Geom. Salvatore Maugeri, e della sign.ra Sebastiana Rapisarda, ed assistito dall'ing. Santo Oliveri, in qualità di ufficiale verbalizzante, dichiara aperta la gara .

Il Presidente preso atto che non è stata presentata alcuna offerta per nessuno dei lotti di immobili posti in vendita, **dichiara la seduta di gara deserta per ciascuno di suddetti lotti**

Del che il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene così sottoscritto:

Ing. Rosario Arcidiacono

- Presidente -

Geom Salvatore Maugeri

- Teste -

Sig.ra Sebastiana Rapisarda

- Teste -

Ing Santo Oliveri .

- Ufficiale Verbalizzante -

