



Comune di Santa Venerina

**VERBALE DI GARA: 8337022831 - Procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico di via Rettifilo nella frazione di Linera - Verbale ammissione fase controllo documentazione amministrativa.**

L'anno duemilaventi, il giorno tre del mese di novembre alle ore 15:00 presso gli uffici del Comune di Santa Venerina, siti alla Piazza Regina Elena, a seguito di avviso pubblicato sul profilo di committente del Comune di Santa Venerina, si è riunita, in seduta pubblica, la commissione di gara per l'individuazione dell'aggiudicatario per l'appalto in epigrafe.

La Commissione è così composta:

**Seggio di gara:**

**PRESIDENTE:** Arcidiacono Rosario

**VERBALIZZANTE:** Grasso Giovanni Salvatore Claudio

**COMPONENTE:** Maugeri Andrea

**COMPONENTE:** Rocca Laura

La procedura di gara si svolge interamente per via telematica a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gara, attivata dal Comune di Santa Venerina.

All'orario stabilito per l'apertura della busta contenente la documentazione amministrativa, il Presidente della seduta di gara, constata la presenza di nessun rappresentante degli operatori economici.

**PRELIMINARMENTE SI DA ATTO CHE:**

Con Determinazione Dirigenziale n. Determina Dirigenziale n° 4 del 08/01/2020 è stata indetta gara mediante procedura Negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs n. 50/2016 per l'affidamento del "8337022831 - Procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c-bis) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di demolizione e ricostruzione dell'edificio scolastico di via Rettifilo nella frazione di Linera", dell'importo complessivo di progetto di € 1.350.000,00 oltre IVA nella misura di legge;

**RILEVATO CHE:**

i termini di gara venivano così fissati:

- Termine ultimo di ricezione offerte - Giovedì - 30 Luglio 2020 - 12:00;
- Inizio operazioni di gara - Venerdì - 31 Luglio 2020 - 10:00;

**TUTTO CIO PREMESSO:**

Il Presidente della seduta, collegato al sistema informatico della piattaforma telematica a mezzo di proprie credenziali fornitigli dal gestore della piattaforma telematica e solo a lui note, constata e fa constatare, che entro la scadenza dei termini stabiliti, risultano pervenuti ed acquisiti al sistema, complessivamente n. 10 plichi virtuali da parte dei seguenti operatori economici:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
1	117574	13/07/2020 17:37	05641460877 CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.A.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
			05641460877 CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.A.R.L. - 05-CONSORZIATA
			02468520875 COMER S.R.L. - 05-CONSORZIATA
			03889230656 CO.ED. S.R.L. - CONSULENZA EDILE-PREFABBRICATI IN C.A. - 01-MANDANTE
2	118890	22/07/2020 09:49	02043450879 INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
			03536940178 ALBERTANI CORPORATES SPA - 01-MANDANTE
3	119924	28/07/2020 10:31	04903580878 BETEL COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
			04389350879 ALBATECH SRL - 01-MANDANTE
			03683670875 CO.MA.ED. S.R.L. - 01-MANDANTE
4	120153	29/07/2020 12:23	01367310891 CICCAZZO CARMELO SRL
5	120157	29/07/2020	05041951210 RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R L. - 04-CAPOGRUPPO

		12:34	04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L. - 05-CONSORZIATA
6	120213	29/07/2020 17:10	02126290846 01652610849	COS. IT. S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO LAVORO SUD SRL - 01-MANDANTE
7	120249	29/07/2020 18:44	04408900878 01774450645	G. F. COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO RUBNER HOLZBAU SUD SRL - 01-MANDANTE
8	120257	29/07/2020 19:42	02473780845 01310050883	FAREL IMPIANTI SRL - 04-CAPOGRUPPO CONSORZIO STABILE GALILEO SOCIETA' CONSORTILE ARL - 01-MANDANTE
9	120272	30/07/2020 09:04	05113150873 02686030699	TERRA COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - 01-MANDANTE
10	120286	30/07/2020 09:50	02674230830 02707050981	ALBERTI COSTRUZIONI SRL - 04-CAPOGRUPPO HOLZ ALBERTANI SPA - 01-MANDANTE

Sempre il Presidente, unico soggetto abilitato a sistema all'apertura delle buste essendo fornito delle relative chiavi telematiche d'accesso, procede, alla presenza dei componenti il seggio di gara, all'apertura delle buste virtuali pervenute contenenti la documentazione amministrativa di ogni singolo concorrente, come da registro a seguire:

Venerdi - 23 Ottobre 2020 - 12:07	05641460877	CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.A.R.L.
Venerdi - 23 Ottobre 2020 - 16:32	02043450879	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 09:20	04903580878	BETEL COSTRUZIONI S.R.L.
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 10:33	01367310891	CICCAZZO CARMELO SRL
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 11:02	05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R L.
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 12:53	02126290846	COS. IT. S.R.L.
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 13:52	04408900878	G. F. COSTRUZIONI S.R.L.
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 16:13	02473780845	FAREL IMPIANTI SRL
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 17:05	05113150873	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.
Martedi - 27 Ottobre 2020 - 17:50	02674230830	ALBERTI COSTRUZIONI SRL

Dall'esame della documentazione amministrativa dei 10 offerenti, scaturisce il seguente esito:  
Sono state attivate le seguenti procedure di soccorso istruttorio:

Partita IVA	Ragione Sociale	Richiesta	Termine di presentazione
	CONSORZIO	In riferimento all'appalto di cui in oggetto, viste le operazioni di gara del 23 ottobre 2020, con la presente, si rende noto, che nella documentazione amministrativa prodotta dalla Vostra ditta, è risultata una incongruenza, come di seguito riportato - La documentazione amministrativa della ditta Consorzio Italia S.c.a.r.l. (Capogruppo/mandataria) è priva della dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui all'allegato B del Disciplinare di gara, per i soggetti diversi dal rappresentante legale; - La documentazione amministrativa della ditta COMER	

41460877	STABILE ITALIA S.C.A.R.L.	S.r.l. (consorzata indicata) è priva della dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui all'allegato B del Disciplinare di gara, per i soggetti diversi dal rappresentante legale; Con la presente, pertanto, si invita la Vs. Spett.le ditta, a produrre, entro le ore 12:00 del 31/10/2020 dal ricevimento della presente, a pena di esclusione definitiva, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la documentazione di gara opportunamente modificata. La stessa deve essere esclusivamente inoltrata mediante il portale <a href="https://santavenerina.tuttogare.it/">https://santavenerina.tuttogare.it/</a> nella sezione integrazione documenti.	31/10/2020 12:00
04903580878	BETEL COSTRUZIONI S.R.L.	In riferimento all'appalto di cui in oggetto, viste le operazioni di gara del 27 ottobre 2020, con la presente, si rende noto, che nella documentazione amministrativa prodotta dalla Vostra ditta, è risultata una incongruenza, come di seguito riportato <ul style="list-style-type: none"> <li>• La documentazione amministrativa della ditta CO.MA.ED S.r.l. (mandante) è priva della dichiarazione sui flussi finanziari di cui all'allegato D al Disciplinare di gara;</li> </ul> Con la presente, pertanto, si invita la Vs. Spett.le ditta, a produrre, entro le ore 12:00 del 03/11/2020 dal ricevimento della presente, a pena di esclusione definitiva, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la documentazione di gara opportunamente modificata. La stessa deve essere esclusivamente inoltrata mediante il portale <a href="https://santavenerina.tuttogare.it/">https://santavenerina.tuttogare.it/</a> nella sezione integrazione documenti.	03/11/2020 12:00
04408900878	G. F. COSTRUZIONI S.R.L.	In riferimento all'appalto di cui in oggetto, viste le operazioni di gara del 27 ottobre 2020, con la presente, si rende noto, che nella documentazione amministrativa prodotta dalla Vostra ditta, è risultata una incongruenza, come di seguito riportato <ul style="list-style-type: none"> <li>• La documentazione amministrativa della ditta Rubner Holzbau Sud S.r.l. (mandante) è priva della dichiarazione sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui all'allegato B del Disciplinare di gara, per i soggetti diversi dal rappresentante legale;</li> </ul> Con la presente, pertanto, si invita la Vs. Spett.le ditta, a produrre, entro le ore 12:00 del 03/11/2020 dal ricevimento della presente, a pena di esclusione definitiva, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la documentazione di gara opportunamente modificata. La stessa deve essere esclusivamente inoltrata mediante il portale <a href="https://santavenerina.tuttogare.it/">https://santavenerina.tuttogare.it/</a> nella sezione integrazione documenti.	03/11/2020 12:00
		In riferimento all'appalto di cui in oggetto, viste le operazioni di gara del 27 ottobre 2020, con la presente, si rende noto, che nella documentazione amministrativa prodotta dalla Vostra ditta, è risultata una incongruenza, come di seguito riportato	

02473780845	FAREL IMPIANTI SRL	<ul style="list-style-type: none"> <li>• La documentazione amministrativa della ditta Farel Impianti S.r.l. (Capogruppo/mandataria) è priva del D.G.U.E. di cui al punto 26.B del Disciplinare di gara;</li> </ul> <p>Con la presente, pertanto, si invita la Vs. Spett.le ditta, a produrre, entro le ore 12:00 del 03/11/2020 dal ricevimento della presente, a pena di esclusione definitiva, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., la documentazione di gara opportunamente modificata. La stessa deve essere esclusivamente inoltrata mediante il portale <a href="https://santavenerina.tuttogare.it/">https://santavenerina.tuttogare.it/</a> nella sezione integrazione documenti.</p>	03/11/2020 12:00
05113150873	TERRA COSTRUZIONI S.R.L.	<p>In riferimento all'appalto di cui in oggetto, viste le operazioni di gara del 27 ottobre 2020, con la presente, si rende noto, che nella documentazione amministrativa prodotta dalla Vostra ditta, è risultata una incongruenza, come di seguito riportato</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• La documentazione amministrativa della ditta Consorzio Poseidon S.c.a.r.l. (mandante) è priva di riferimento della ditta consorziata quale esecuzione dei lavori nonché della indicazione dei soggetti diversi dal rappresentante legale e relative dichiarazioni sul possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. come all'allegato B del Disciplinare di gara;</li> <li>• Nel DGUE della ditta Consorzio Poseidon S.c.a.r.l. (mandante) Parte II - paragrafo A - ultimo quadro lettera d) viene riportata quale ditta consorziata indicata alla esecuzione del contratto, la ditta GES.APP. S.r.l., tra gli allegati prodotti nella documentazione amministrativa invece è presente una cartella denominata "DOCUMENTI CONSORZIATA ESECUTRICE DEL CONSORZIO" contenente della documentazione (tra l'altro incompleta in quanto priva degli allegati a) e d) relativa alla ditta DI.CA.S.r.l.;</li> <li>• La documentazione amministrativa della ditta Consorzio Poseidon S.c.a.r.l. (mandante) è priva della copia della propria certificazione di qualità ISO 9001 (è stata prodotta certificazione relativa alla ditta Mascia Danilo Giuseppe S.r.l.);</li> </ul> <p>Con la presente, pertanto, si invita la Vs. Spett.le ditta, a produrre, entro le ore 12:00 del 03/11/2020 dal ricevimento della presente, a pena di esclusione definitiva, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., chiarimenti su quanto evidenziato e la documentazione di gara opportunamente modificata. La stessa deve essere esclusivamente inoltrata mediante il portale <a href="https://santavenerina.tuttogare.it/">https://santavenerina.tuttogare.it/</a> nella sezione integrazione documenti.</p>	03/11/2020 12:00

Inoltre alla ditta R.T.I. ALBERTI COSTRUZIONI SRL - HOLZ ALBERTANI SPA è stata richiesto di reinviare il file relativo al modello A della ditta mandante (HOLZ ALBERTANI SPA), in quanto il file pervenuto in fase di presentazione della documentazione di gara, in fase di estrazione risultava danneggiato e pertanto illeggibile,

Dal controllo effettuato dalla Commissione di gara risulta che la documentazione prodotta prodotta, sia in fase di presentazione delle offerte sia di integrazioni a seguito di soccorso istruttorio è conforme e le seguenti ditte concorrenti vengono AMMESSE alla fase successiva di gara:

#	Protocollo	Codice Fiscale	Ragione Sociale
---	------------	----------------	-----------------

	117574	13/07/2020 17:37	05641460877	CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.A.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
			05641460877	CONSORZIO STABILE ITALIA S.C.A.R.L. - 05- CONSORZIATA
			02468520875	COMER S.R.L. - 05-CONSORZIATA
			03889230656	CO.ED. S.R.L. - CONSULENZA EDILE-PREFABBRICATI IN C.A. - 01-MANDANTE
2	118890	22/07/2020 09:49	02043450879	INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. - 04- CAPOGRUPPO
			03536940178	ALBERTANI CORPORATES SPA - 01-MANDANTE
			04903580878	BETEL COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
3	119924	28/07/2020 10:31	04389350879	ALBATECH SRL - 01-MANDANTE
			03683670875	CO.MA.ED. S.R.L. - 01-MANDANTE
5	120157	29/07/2020 12:34	05041951210	RESEARCH CONSORZIO STABILE S.C. A R L. - 04- CAPOGRUPPO
			04180190870	C.S. COSTRUZIONI S.R.L. - 05-CONSORZIATA
6	120213	29/07/2020 17:10	02126290846	COS. IT. S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
			01652610849	LAVORO SUD SRL - 01-MANDANTE
7	120249	29/07/2020 18:44	04408900878	G. F. COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
			01774450645	RUBNER HOLZBAU SUD SRL - 01-MANDANTE
			02473780845	FAREL IMPIANTI SRL - 04-CAPOGRUPPO
8	120257	29/07/2020 19:42	01310050883	CONSORZIO STABILE GALILEO SOCIETA' CONSORTILE ARL - 01-MANDANTE
			05113150873	TERRA COSTRUZIONI S.R.L. - 04-CAPOGRUPPO
9	120272	30/07/2020 09:04	02686030699	POSEIDON CONSORZIO STABILE SOCIETA' CONSORTILE A R.L. - 01-MANDANTE
10	120286	30/07/2020 09:50	02674230830	ALBERTI COSTRUZIONI SRL - 04-CAPOGRUPPO
			02707050981	HOLZ ALBERTANI SPA - 01-MANDANTE

Per quanto riguarda la ditta:

4	120153	29/07/2020 12:23	01367310891	CICCAZZO CARMELO SRL
---	--------	---------------------	-------------	----------------------

Considerata: a) la mancanza, come previsto dall'art. 24 del Disciplinare di gara, quale requisito obbligatorio per la partecipazione, la qualificazione O532 cass. I (SIOS) da possedere in proprio ovvero mediante costituzione di RFI con impresa in possesso di tale qualificazione; b) la mancanza di attestazione di presa visione dei luoghi di cui ai punti 26 H e 27.5 del disciplinare di gara, che ne prevedeva l'obbligatorietà; la ditta viene ESCLUSA;

I lavori di seduta pubblica terminano alle ore 18:13.

La gara proseguirà, a data da destinarsi, con la fase di valutazione della offerta tecnica da parte della commissione giudicatrice; Verrà data comunicazione della data di ripresa delle operazioni di gara a mezzo avviso pubblico sulla piattaforma informatica e comunicazione personale ai concorrenti.

Del che viene pubblicato apposito avviso a mezzo di piattaforma telematica e data comunicazione al Presidente della Commissione Giudicatrice.

Del che è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue:

Seggio di gara:

PRESIDENTE: Arcidiacono Rosario

VERBALIZZANTE: Grasso Giovanni Salvatore

COMPONENTE: Maugeri Andrea

COMPONENTE: Rocca Laura

